

# Do wynajęcia

Office to let

## A4 Business Park I

Katowice, os. Paderewskiego - Muchowiec, ul. Francuska 42



### Informacje o budynku | Building information

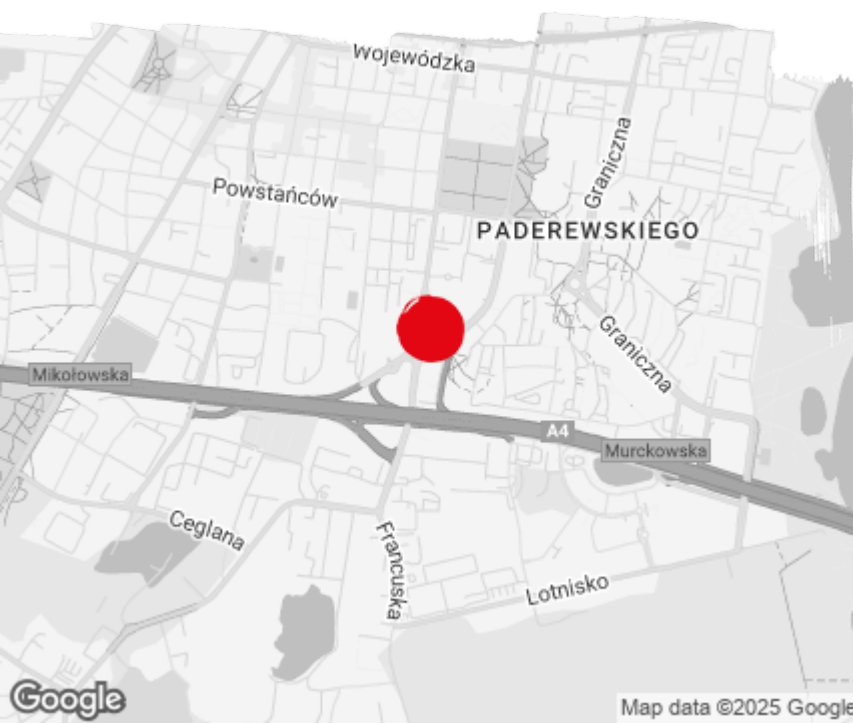
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2014
Powierzchnia wspólna Common space	1,86 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 48 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	12 000 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*


Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space


*po zalogowaniu | after login*


Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space





Standardowe wykończenie | Standard fit-out


-  Klimatyzacja  
Air conditioning


 Podnoszone podłogi  
Raised floor


 Podwieszany sufit  
Suspended ceiling


 Czujniki dymu  
Smoke detectors


 Recepcja  
Reception


 Ochrona budynku  
Security

 Kable światłowodowe  
Fiber optics

 Kontrola dostępu do budynku  
Access control

 Uchylne okna  
Openable windows

 Dwustronne zasilanie  
Emergency power supply

 BMS  
BMS

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space		Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
1	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
2	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
4	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
5	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
6	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
7	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
Razem   Total	po zalogowaniu   after login			

Kontakt | Contact

 +48 12 294 94 30

Dodatkowe informacje  
More information